

ZÁMER NA PRENÁJOM nebytových priestorov v Moldave nad Bodvou

Gymnázium Štefana Moyses, ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 9 zákona č.446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov ponúka na **prenájom nižšie špecifikované nebytové priestory(d'alej len „NP“), pre účely výchovnovzdelávacej činnosti v objekte Gymnázia Štefana Moyses na Školskej ulici č.13 v Moldave nad Bodvou** (budova so súpisným č. 348 na parcele č. 1223/1, katastrálne územie Moldava nad Bodvou okres Košice okolie, LV č. 1915), a to **na dobu určitú, 2 roky** od uzavretia nájomnej zmluvy .

Špecifikácia priestorov:

- NP na druhom poschodí (miestnosť č.31) o výmere 57,75 m²,
- NP na druhom poschodí (miestnosť č.32) o výmere 58,21 m²,
- NP na druhom poschodí (miestnosť č.33) o výmere 57,75 m²,
- NP na druhom poschodí (miestnosť č.34) o výmere 57,75 m².

Spolu o výmere 231,46 m² za **mesačné nájomné minimálne vo výške 327,90 €**. Súčasťou nájmu je aj časť spoločných priestorov pozostávajúcich z chodieb, schodišťa, šatní a technickej miestnosti o výmere 240,91 m² spolu za **mesačné nájomné minimálne vo výške 301,14 €**. **Minimálne mesačné nájomné spolu je 629,04 €**. K uvedenej sume za nájom NP sa pripočítajú režijné náklady na energetické médiá a služby.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Gymnázium Štefana Moyses
Školská 13

045 17 Moldava nad Bodvou,

v uzatvorených obáľkach označených heslom „Nebytové priestory – Školská 13 - ponuka NEOTVÁRAŤ “. Posledný deň prijímania ponúk : **28.04.2017 do 14.⁰⁰ hod** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky z ponukového konania vylúčené.

Podmienkou účasti na zámere na prenájom je zaplatenie účastníckej zálohy vo výške 100 € na IBAN: SK6481800000007000187065/8180 variabilný symbol 280417. Účastnícka záloha musí byť pripísaná na účet najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk. Víťaznému záujemcovi sa účastnícka záloha započíta do nájomného, ostatným záujemcom bude účastnícka záloha vrátená.

Ponuka musí obsahovať najmä:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra , nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je občianske združenie – výpis z registra neziskových organizácií vydaného MV SR, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je nezisková organizácia – výpis z registra neziskových organizácií vydaného MV SR, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru,

- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovávaním osobných údajov na účely zámeru a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že napatří medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku

Obhliadku objektu je možné vykonať po tel. dohovore na tel. č. 055/ 460 2138 (Ing. Helena Bujňáková).

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust zákona č. 116/1990 Zb. O nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk.

Moldava nad Bodvou, 05.04.2017

Vyhotovila: RNDr. Zuzana Borovská